



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОВЕТ ФИНАНСОВОГО РЫНКА

21.11.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ТАБЛИЦУ ПОПРАВОК
к проекту федерального закона № 29964-8 «О внесении изменений
в Федеральный закон «О потребительском кредите (займе)»
(в части возможности получения «ипотечных каникул» заемщиками, пострадавшими в результате чрезвычайной
ситуации природного или техногенного характера)

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
1.	Наименование законопроекта: «О внесении изменений в Федеральный закон «О потребительском кредите (займе)»».	Наименование законопроекта изложить в следующей редакции: «О внесении изменений в статью 6.1-1 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)»».	Наименование законопроекта: «О внесении изменений в статью 6.1-1 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)»».	Поправка направлена на обеспечение соблюдения требований пункта 56 главы 4 «Методических рекомендаций по юридико-техническому оформлению законопроектов (редакция 2021 года)» (утв. Государственной Думой), в соответствии с которым при внесении изменений в одну или две (не более) статьи законодательного акта наименование законопроекта следует конкретизировать. В рассматриваемом случае изменения вносятся только в статью 6.1-1

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
				Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее – Закон № 353-ФЗ).
2.	<p>Статья 1</p> <p>Пункт 1</p> <p>Абзац второй:</p> <p>«б) заемщик, признанный пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, постоянно проживающий и зарегистрированный в жилом помещении многоквартирного дома или в индивидуальном жилом доме в границах зоны населенного пункта чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.</p> <p>Обращение к кредитору с требованием о применении льготного периода кредитования</p>	<p>Абзац второй пункта 1 статьи 1 Законопроекта изложить в следующей редакции:</p> <p>«б) признание заемщика, место жительства которого расположено в жилом помещении многоквартирного дома, в апартаментах или в индивидуальном жилом доме в границах зоны населенного пункта чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.</p> <p>Обращение к кредитору с требованием о применении льготного периода кредитования может быть направлено заемщиком в течение шести месяцев с момента признания заемщика пострадавшим в</p>	<p>Статья 1</p> <p>Пункт 1</p> <p>Абзац второй:</p> <p>«б) признание заемщика, место жительства которого расположено в жилом помещении многоквартирного дома, в апартаментах или в индивидуальном жилом доме в границах зоны населенного пункта чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.</p> <p>Обращение к кредитору с требованием о применении льготного периода кредитования может быть направлено заемщиком в течение шести месяцев с момента признания</p>	<p>Поправка направлена на корректировку используемой в проектируемом пункте 6 части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ терминологии в целях обеспечения соблюдения правил юридической техники, в том числе унификации понятийного аппарата.</p> <p>Так, в пунктах 1 – 5 части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ используется юридико-лингвистическая конструкция, предусматривающая, что под трудной жизненной ситуацией понимается обстоятельство, произошедшее с самим заемщиком, например: регистрация заемщика в качестве безработного гражданина (пункт 1 части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ), признание заемщика инвалидом (пункт 2 части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ), снижение среднемесячного дохода заемщика (пункт 4 части 2 статьи 6.1-1 Закона №</p>

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
	<p>может быть направлено заемщиком в течение шести месяцев с момента признания заемщика пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.».</p>	<p>результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.».</p>	<p>заемщика пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.».</p>	<p>353-ФЗ) и т.п.</p> <p>Вместе с тем, в пункте 6 части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (в редакции Законопроекта) предлагается установить, что под трудной жизненной ситуацией заемщика будет пониматься «заемщик, признанный пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации».</p> <p>Представляется, что указанная формулировка не соответствует юридико-лингвистической конструкции части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ, а также общим правилам юридической техники о точности и согласованности правовых норм в системе действующего правового регулирования.</p> <p>Учитывая изложенное, предлагаем в пункте 6 части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (в редакции Законопроекта) слова «заемщик, признанный пострадавшим» заменить словами «признание заемщика пострадавшим».</p> <p>Кроме того, в целях унификации</p>

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
				<p>проектируемого пункта с понятийным аппаратом абзаца восьмого статьи 2 Закона РФ от 25.06.1993 № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации», согласно которому местом жительства признается жилой дом, квартира, комната, жилое помещение специализированного жилищного фонда либо иное жилое помещение, в которых гражданин постоянно или преимущественно проживает в качестве собственника, по договору найма (поднайма), договору найма специализированного жилого помещения либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, и в которых он зарегистрирован по месту жительства, предлагаем в пункте 6 части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (в редакции Законопроекта) слова «постоянно проживающий и зарегистрированный в жилом помещении» заменить словами «место жительства которого</p>

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
				расположено».
3.	<p>Статья 1</p> <p>Новый пункт</p>	<p>Дополнить статью 1 новым пунктом 2 следующего содержания:</p> <p>«2) часть 6 дополнить словами «, или с использованием средств подвижной радиотелефонной связи с абонентского номера, информация о котором предоставлена заемщиком кредитору, личного кабинета заемщика на официальном сайте кредитора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», мобильного приложения кредитора, обеспечивающего доступ к онлайн-банкингу, а также иными способами, определенными договором.»».</p>	<p>Статья 1</p> <p>Пункт 2:</p> <p>«2) часть 6 дополнить словами «, или с использованием средств подвижной радиотелефонной связи с абонентского номера, информация о котором предоставлена заемщиком кредитору, личного кабинета заемщика на официальном сайте кредитора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», мобильного приложения кредитора, обеспечивающего доступ к онлайн-банкингу, а также иными способами, определенными договором.»».</p>	<p>Поправка направлена на предоставление заемщику дополнительных гарантий, направленных на обеспечение возможности оперативного извещения кредитора о возникновении трудной ситуации, содержащего требование о предоставлении «ипотечных каникул», и минимизацию расходов на такое извещение, посредством расширения перечня способов направления соответствующего требования по аналогии с положениями статьи 6 Федерального закона от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа.».</p>
4.	<p>Статья 1</p>	<p>Дополнить статью 1 Законопроекта новым пунктом 3</p>	<p>Статья 1</p>	<p>Поправка направлена на установление порядка определения перечня</p>

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
	Новый пункт	<p>следующего содержания:</p> <p>«3) часть 8 дополнить пунктом 7 следующего содержания:</p> <p>«7) документы, подтверждающие признание лица пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации.»».</p>	<p>Пункт 3:</p> <p>«3) часть 8 дополнить пунктом 7 следующего содержания:</p> <p>«7) документы, подтверждающие признание лица пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации.»».</p>	<p>документов, подтверждающих факт нахождения заемщика в трудной жизненной ситуации, предусмотренной проектируемым пунктом 6 части 2 статьи 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (в результате ЧС), в целях недопущения неопределенности относительно наличия/отсутствия у заемщика права на «ипотечные каникулы».</p> <p>Согласно статье 4 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – Закон № 68-ФЗ) принципы построения, состав органов управления, сил и средств, порядок выполнения задач и взаимодействия основных элементов, а также иные вопросы функционирования единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций определяются законодательством Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства</p>

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
				<p>Российской Федерации.</p> <p>В этой связи предлагаем наделить Правительство Российской Федерации полномочиями по определению перечня указанных документов.</p>
5.	<p>Статья 1</p> <p>Новый пункт</p>	<p>Дополнить статью 1 новым пунктом 4 следующего содержания:</p> <p>«4) часть 9 изложить в следующей редакции:</p> <p>«9. Кредитор, получивший требование заемщика, указанное в части 1 настоящей статьи, обязан рассмотреть указанное требование в срок, не превышающий пяти рабочих дней, и в случае его соответствия требованиям настоящей статьи сообщить заемщику об изменении условий кредитного договора (договора займа) в соответствии с представленным заемщиком требованием, направив ему уведомление способом, предусмотренным договором, а в</p>	<p>Статья 1</p> <p>Пункт 4:</p> <p>«4) часть 9 изложить в следующей редакции:</p> <p>«9. Кредитор, получивший требование заемщика, указанное в части 1 настоящей статьи, обязан рассмотреть указанное требование в срок, не превышающий пяти рабочих дней, и в случае его соответствия требованиям настоящей статьи сообщить заемщику об изменении условий кредитного договора (договора займа) в соответствии с представленным заемщиком требованием, направив ему уведомление способом,</p>	<p>Поправка направлена на повышение оперативности взаимодействия кредитора с заемщиком по вопросу предоставления «ипотечных каникул».</p> <p>Кроме того, в целях обеспечения технической возможности обработки массовых обращений заемщиков в условиях крупных ЧС федерального, межрегионального и регионального уровней предлагаем в законопроекте предусмотреть возможность увеличения срока рассмотрения кредитором требований заемщиков в таких случаях до 10 дней.</p>

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
		<p>случае, если договором он не определен, – путем направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо путем вручения уведомления под расписку либо иным способом, которым требование заемщика было направлено кредитору.</p> <p>В случае, если чрезвычайная ситуация природного или техногенного характера, в результате которой пострадал заемщик, направивший кредитору требование, указанное в части 1 настоящей статьи, относится к чрезвычайной ситуации регионального, межрегионального, федерального характера срок рассмотрения кредитором требования заемщика, указанного в части 1 настоящей статьи, не должен превышать десяти рабочих дней.»».</p>	<p>предусмотренным договором, а в случае, если договором он не определен, – путем направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо путем вручения уведомления под расписку либо иным способом, которым требование заемщика было направлено кредитору.</p> <p>В случае, если чрезвычайная ситуация природного или техногенного характера, в результате которой пострадал заемщик, направивший кредитору требование, указанное в части 1 настоящей статьи, относится к чрезвычайной ситуации регионального, межрегионального, федерального характера срок рассмотрения кредитором требования заемщика, указанного в части 1 настоящей статьи, не должен</p>	

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
			превышать десяти рабочих дней.».	
6.	Статья 1 Новый пункт	Дополнить статью 1 Законопроекта новым пунктом 5 следующего содержания: «5) часть 12 после слов «под расписку» дополнить словами «либо иным способом, которым требование заемщика было направлено кредитору»;».	Статья 1 Пункт 5: «5) часть 12 после слов «под расписку» дополнить словами «либо иным способом, которым требование заемщика было направлено кредитору»;».	Поправка направлена на повышение оперативности взаимодействия кредитора с заемщиком по вопросу предоставления «ипотечных каникул».
7.	Новая статья	Дополнить статьей 2 следующего содержания: «Статья 2 Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, но не ранее даты вступления в силу нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, предусматривающего перечень документов, подтверждающих признание лица пострадавшим в результате чрезвычайной	Статья 2 Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, но не ранее даты вступления в силу нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, предусматривающего перечень документов, подтверждающих признание лица пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или	Поправка направлена на установление специального порядка вступления в силу проектируемых норм. В связи с тем, что ни Закон № 68-ФЗ, ни иные сопутствующие нормативные правовые акты не содержат положений, определяющих порядок признания лица «пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации», представляется необходимым при доработке Законопроекта ко второму чтению установить перечень документов, предъявляемых заемщиком для получения льготного периода.

№ № п/п	Текст Законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция Законопроекта с учетом предлагаемых поправок	Комментарий
		ситуации природного или техногенного характера.».	техногенного характера.».	<p>В отсутствие данного перечня исполнение требований Законопроекта после его принятия в качестве федерального закона будет невозможно.</p> <p>Учитывая изложенное, предлагаем установить специальный порядок вступления в силу проектируемых норм с учетом необходимости принятия Правительством Российской Федерации нормативного правового акта, предусматривающего перечень документов, подтверждающих признание лица пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.</p>